

Zmluva na Zabezpečenie inžinierskej činnosti stavebného povolenia pre stavbu „IBV Záhumnie III. a IV. etapa – Plavecký Mikuláš

čl. I.

1. Objednávateľ: **Obec Plavecký Mikuláš**
Sídlo : 906 35 Plavecký Mikuláš
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Válek
IČO: 309796
DIČ: 2021086793

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Dodávateľ: **Ing. Marek Majcher - STONEcomp**
Sídlo: Záhorácka 4/56, 901 01 Malacky
Právna forma:
Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Ing. Marek Majcher
IČO: 43471641
DIČ: 1022719412
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „dodávateľ“)

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa zabezpečiť pre objednávateľa:
 - a) stavebné povolenia pre cestné a vodné stavby na parcele 5814 predmetu ponuky(zabezpečenie vyjadrení orgánov štátnej a verejnej správy k stavebnému konaniu)
 - b) prevod – kúpu pozemku 5814 k. ú. Plavecký Mikuláš na SPF, všetky úkony týkajúce sa zmlúv, súhlasov a jednaní k odkúpeniu danej parcely
 - c) územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre vodné stavby na parcele 5814 predmetu ponuky po prevode vlastníckych práv k danej parcele a IBV Záhumnie III. a IV. etapa
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy podľa ods. 1 tohto článku zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú a nevyhnutnú súčinnosť.

čl. III.

Špecifikácia predmetu zmluvy

V rámci plnenia predmetu zmluvy vyplývajúcich z článku II. ods. 1 prvá veta zmluvy sa dodávateľ zaväzuje na základe splnomocnenia na vybavovanie a na vlastné náklady uskutočniť nasledovné plnenia:

- a) stavebné povolenia pre cestné a vodné stavby na parcele 5814 predmetu ponuky(zabezpečenie vyjadrení orgánov štátnej a verejnej správy k stavebnému konaniu)
- b) prevod – kúpu pozemku 5814 k. ú. Plavecký Mikuláš na SPF, všetky úkony týkajúce sa zmlúv, súhlasov a jednaní k odkúpeniu danej parcely
- c) územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre vodné stavby na parcele 5814 predmetu ponuky po prevode vlastníckych práv k danej parcele a IBV Záhumnie III. a IV. etapa

čl. IV. Čas plnenia

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí pre objednávateľa predmet zmluvy vyplývajúcich z článku II.
ods.1 bod a) v lehote do 12 týždňov po doložení potrebných dokladov k vybaveniu stavebného konania
ods.1 bod b) v lehote do 12 mesiacov po doložení podpísaných zmlúv oboma stranami
ods.1 bod c) v lehote do 12+12 týždňov po doložení potrebných dokladov k vybaveniu územného a stavebného konania
2. Dodržiavanie lehôt podľa ods.1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným poskytnutím súčinnosti objednávateľa za podmienok ustanovených v tejto zmluve. Z toho vyplývajúce omeškanie s plnením tejto zmluvy nemá vplyv na dohodnutú cenu za zhotovenie predmetu zmluvy alebo jeho časti

čl. V. Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dodávateľovi :
 - splnomocnenie na vybavovanie 2 x
 - originál LV a snímky KN 3x
 - projektovú dokumentáciu pre Stavebné povolenie v počte 6x (kópie podľa potreby)
 - projektovú dokumentáciu v digitálnej forme
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady budú bez právnych väd a iných väd, pričom zodpovedá za správnosť a úplnosť predložených podkladov.

čl. VI. Cena za vykonanie predmetu zmluvy a platobné podmienky

1. Celková cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II ods. 1 tejto zmluvy bola stanovená na základe cenovej ponuky v sume 4860,- € (slovom: štyritisíc osemstošesťdesiat eur) s DPH.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dodávateľovi:

- prvú platbu v sume 1200,- € (slovom: jedentisíc dvesto eur) s DPH pri doručení objednávky.
 - druhú platbu v sume 1740,- € (slovom: jedentisíc sedemstoštyridsať eur) s DPH pri dodaní Stavebného povolenia + preukázateľné náklady za poplatky potrebné k vydaniu Stavebného povolenia.
 - tretiu platbu v sume 1200,- € (slovom: jedentisíc dvesto eur) s DPH pri prevode vlastníctva + preukázateľné náklady za poplatky
 - štvrtú platbu v sume 720,- € (slovom: sedemstodvadsať eur) s DPH pri dodaní Stavebného povolenia + preukázateľné náklady za poplatky potrebné k vydaniu Stavebného povolenia.
3. Dodávateľom vystavené faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Splatnosť každej faktúry je 15 dní. V prípade zmeny sadzby DPH oproti zákonnej úprave platnej v čase uzatvorenia tejto zmluvy uplatní zhotoviteľ pri fakturácii sadzbu DPH platnú v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

čl. VII. Zmluvné pokuty

1. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou ktorejkoľvek splatnej faktúry je dodávateľ oprávnený uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Pre prípad omeškania dodávateľa so zabezpečením stavebného povolenia - predmetu objednávky podľa článku III je objednávateľ oprávnený uplatniť u dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny predmetu objednávky za každý začatý kalendárny deň omeškania čiastkového plnenia. ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V Plaveckom Mikuláši, dňa
Ing. Peter Válek

V Plaveckom Mikuláši, dňa
Ing. Marek Majcher